

Ubicación :

Louisa Apart Hotel se encuentra ubicado a 50m de la playa de Las Ballenas, y a 500 metros del centro del pueblo.

Concepto:

Este complejo es desarrollado bajo el concepto de aparta-hotel. Por ende, es abierto a la venta, y luego gestionado de manera interna por un servicio de administración hotelera al servicio del propietario, con el fin de asegurar la durabilidad de su inversión, y a la disposición de una clientela hotelera.

La residencia:

El proyecto cuenta con 32 apartamentos lujosos, colocados alrededor de una piscina con jacuzzi y espacios de relajación, servicio de recepción 24h al día, planta eléctrica de emergencia autónoma, portón automático, seguridad de noche.

Disponibilidades:

En la planta baja:

Apartamentos con jardín de 1 y 2 habitaciones.

En el segundo piso:

Apartamentos de 1 y 2 habitaciones con accesos privados a las azoteas.

Posibilidad de poseer su garaje privado y cerrado.

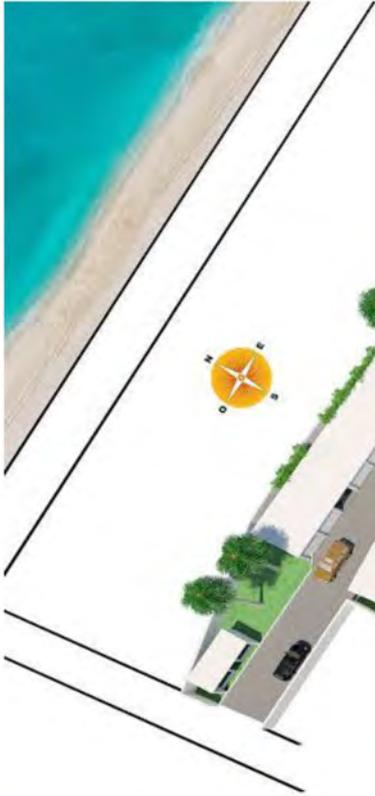
Descripción de los apartamentos:

- Cocina italiana, electrodomésticos incluidos
- Ventanas en aluminio importado, anticiclónica, dobles vidrios
- Pisos de cerámica de calidad importada
- Iluminación de ambiente indirecta, spots integrados
- Ebanistería e instalaciones interiores de calidad
- Grifería de calidad
- Aires acondicionados y abanicos en todas las salas de estar
- Ventilación mecánica indirecta

También hemos estudiado un paquete de mobiliario hotelero completo para usted.

Las ventajas del proyecto:

- Louisa Apart-hotel es el fruto de la culminación de nuestra experiencia en materia de desarrollos inmobiliarios, tanto por su **diseño moderno** como por sus **precios imbatibles**.
- En la búsqueda constante de costos de funcionamiento reducidos, el complejo contará con una **construcción de primera calidad** y materiales adaptados al clima tropical.
- Hemos previsto un **jardín tropical exuberante** para proporcionarle mayor privacidad.
- La **ubicación ideal** del residencial, a 2 pasos de la más bella playa de Las Terrenas y su cercanía del pueblo les garantiza su tranquilidad y un disfrute excepcional de sus vacaciones.



E



F



 LOUISA
apart-hotel



A



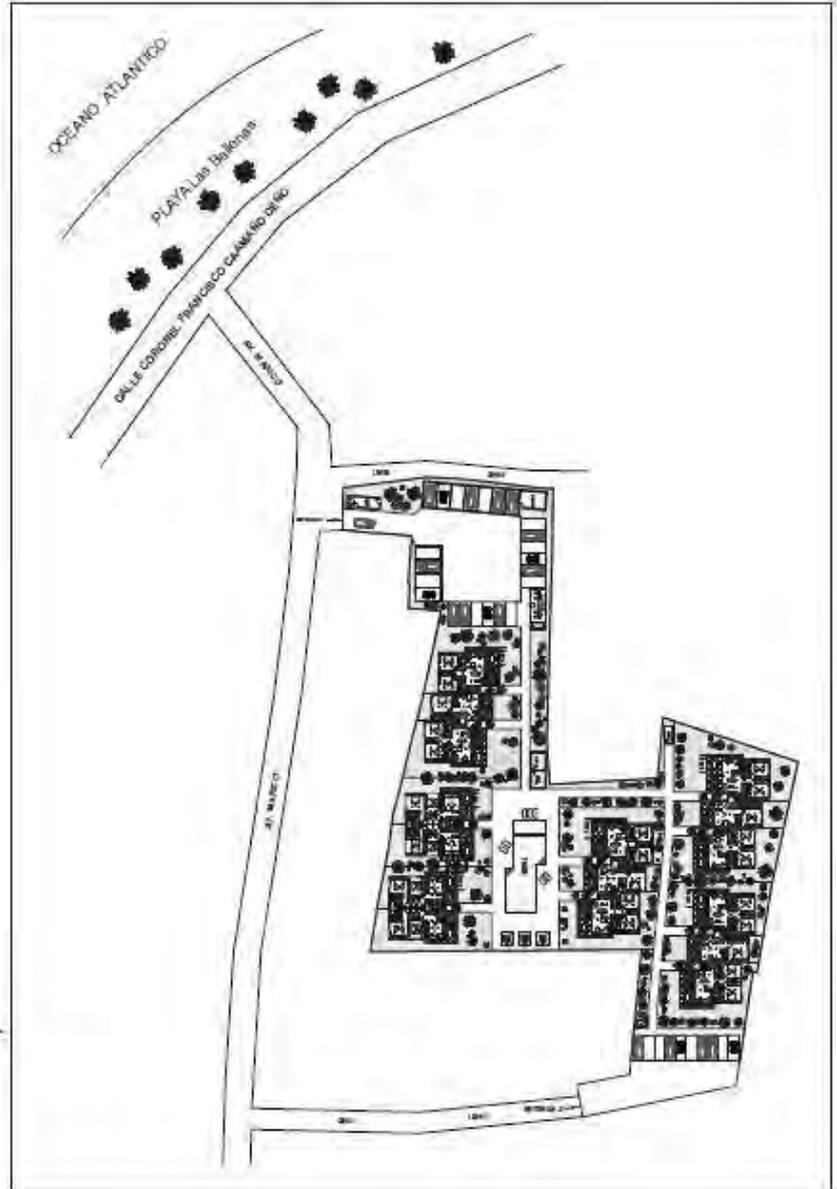
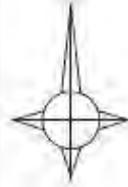
B



C



D



Bloque A D E F



Bloque B C











Planta baja – 2 habitaciones



Apartamento A1

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

Total construido:
m2. 118.73

Jardín privado m2. 184 .50

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 303.23

A1

PRECIO DEL CONJUNTO 227 700 us \$

Planta baja – 1 habitación



VENDIDO

Apartamento A2

Apartamento A2

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 16.00</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.05</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 1.67</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.27</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 80.26

Jardín Privado: m2. 54.20

SUPERFICIE TOTAL
m2. 134.46

A2 PRECIO DEL CONJUNTO 149 600 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento A3

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>
TOTAL CONSTRUIDO	
m2. 118.73	
<i>Jardín privado</i>	<i>m2. 184.50</i>
SUPERFICIE TOTAL:	
m2. 303.23	

A3 PRECIO DEL CONJUNTO 223 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento A4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

A4 PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Segundo piso – Penthouse 1 hab.



VENDIDO

Apartamento A5

Descanso entrada m2. 1.30

Terraza techada m2. 16.00

Sala/ Cocina m2. 26.57

Escalera m2. 3.28

Baño de servicio m2. 2.47

Pasillo m2. 1.67

Habitación m2. 19.80

Baño m2. 7.27

TOTAL CNSTRUIDO:

m2. 78.36

Techo terraza: m2. 52.30

SUPERFICIE TOTAL:

m2. 130.66

A5

PRECIO DEL CONJUNTO 167 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento A6

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

A6

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento B1

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 24.30</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 23.10</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.78</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 6.35</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 20.82</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 7.24</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 14.81</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 3.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 103.30

Jardín privado m2. 85.70

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 189.00

B1 PRECIO DEL CONJUNTO 195 700 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento B2

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 24.30</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 23.10</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.78</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 6.35</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 20.82</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 7.24</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 14.81</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 3.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 103.30

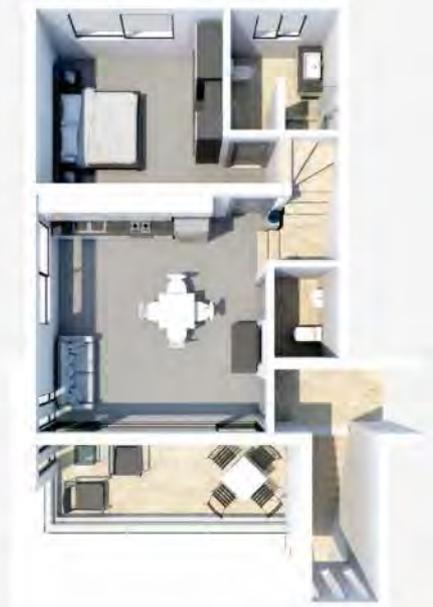
Jardín privado m2. 97.50

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 200.80

B2

PRECIO DEL CONJUNTO 197 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento B3

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 2.75</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 22.65</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 29.70</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 3.25</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.95</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 20.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.25</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 11.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2. 41.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 105.60

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 147.50

B3

PRECIO DEL CONJUNTO 208 900 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



VENDIDO

Apartamento B4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 2.75</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 22.65</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 29.70</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 3.25</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.95</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 20.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.25</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 11.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2. 41.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 105.60

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 147.50

B4

PRECIO DEL CONJUNTO 208 900 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento C1

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 24.30</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 23.10</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.78</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 6.35</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 20.82</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 7.24</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 14.81</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 3.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 103.30

Jardín privado m2. 119 .10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 222.40

C1

PRECIO DEL CONJUNTO 200 900 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento C2

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 24.30</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 23.10</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.78</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 6.35</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 20.82</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 7.24</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 14.81</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 3.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 103.30

Jardín privado m2. 98.80

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 202.10

C2

PRECIO DEL CONJUNTO 197 700 us \$

Segundo piso – Penthouse 1 hab.



VENDIDO



Apartamento C3

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 2.76</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 14.80</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 29.70</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 3.23</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.95</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 20.82</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.24</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 82.50

Techo terraza **m2. 57.16**

SUPERFICIE TOTAL
m2. 139.66

C3 PRECIO DEL CONJUNTO 194 000 us \$

Segundo piso – Penthouse 1 hab.

VENDIDO



Apartamento C4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 2.76</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 14.80</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 29.70</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 3.23</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.95</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 20.82</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.24</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 82.50

Techo terraza **m2. 57.16**

SUPERFICIE TOTAL
m2. 139.66

C4

PRECIO DEL CONJUNTO 194 000 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento D1

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 118.73

Jardín privado m2. 143.60

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 265.33

D1

PRECIO DEL CONJUNTO 221 900 us \$

Planta baja – 1 habitación



VENDIDO

Apartamento D2

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 16.00</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.05</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 1.67</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.27</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 80.26

Jardín Privado: m2. 49.30

SUPERFICIE TOTAL
m2. 129.56

D2

PRECIO DEL CONJUNTO 149 600 us \$

RESERVADO



Apartamento D3

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 118.73

Jardín privado m2. 132.40

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 251.13

D3

PRECIO DEL CONJUNTO 229 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento D4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

D4

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Segundo piso – Penthouse 1 hab.



VENDIDO

Apartamento D5

Descanso entrada m2. 1.30

Terraza techada m2. 16.00

Sala/ Cocina m2. 26.57

Escalera m2. 3.28

Baño de servicio m2. 2.47

Pasillo m2. 1.67

Habitación m2. 19.80

Baño m2. 7.27

TOTAL CNSTRUIDO:

m2. 78.36

Techo terraza: m2. 52.30

SUPERFICIE TOTAL:

m2. 130.66

D5

PRECIO DEL CONJUNTO 167 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento D6

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

D6

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento E1

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 118.73

Jardín privado m2. 197.60

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 316.33

E1

PRECIO DEL CONJUNTO 239 900 us \$

Planta baja – 1 habitación



VENDIDO

Apartamento E2

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 16.00</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.05</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 1.67</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.27</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 80.26

Jardín Privado: m2. 63.90

SUPERFICIE TOTAL
m2. 144.16

E2

PRECIO DEL CONJUNTO 151 000 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento E3

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 118.73

Jardín privado m2. 134.50

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 253.23

E3

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento E4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

E4

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Segundo piso – Penthouse 1 hab.



VENDIDO

Apartamento E5

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 16.00</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 26.57</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.28</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 1.67</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.27</i>

TOTAL CNSTRUIDO:
m2. 78.36

Techo terraza: m2. 52.30

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 130.66

E5

PRECIO DEL CONJUNTO 167 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento E6

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

E6

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



VENDIDO

Apartamento F1

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño deservicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 118.73

Jardín privado m2. 118.50

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 237.23

F1

PRECIO DEL CONJUNTO 217 500 us \$

Planta baja – 1 habitación



VENDIDO

Apartamento F2

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 16.00</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.05</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 1.67</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.80</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 7.27</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 80.26

Jardín Privado: m2. 45.80

SUPERFICIE TOTAL
m2. 126.06

F2

PRECIO DEL CONJUNTO 149 600 us \$

Planta baja – 2 habitaciones



Apartamento F3

<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 30.56</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 33.54</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.47</i>
<i>Pasillo</i>	<i>m2. 4.00</i>
<i>Habitación 1</i>	<i>m2. 17.85</i>
<i>Baño 1</i>	<i>m2. 6.59</i>
<i>Habitación 2</i>	<i>m2. 17.34</i>
<i>Baño 2</i>	<i>m2. 6.38</i>

TOTAL CONSTRUIDO
m2. 118.73

Jardín privado m2. 154.40

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 273..13

F3

PRECIO DEL CONJUNTO 209 000 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento F4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

F4

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Segundo piso – Penthouse 1 hab.



VENDIDO

Apartamento F5

Descanso entrada m2. 1.30

Terraza techada m2. 16.00

Sala/ Cocina m2. 26.57

Escalera m2. 3.28

Baño de servicio m2. 2.47

Pasillo m2. 1.67

Habitación m2. 19.80

Baño m2. 7.27

TOTAL CNSTRUIDO:

m2. 78.36

Techo terraza: m2. 52.30

SUPERFICIE TOTAL:

m2. 130.66

F5

PRECIO DEL CONJUNTO 167 500 us \$

Segundo piso – Penthouse 2 hab.



Apartamento F4

<i>Descanso entrada</i>	<i>m2. 1.30</i>
<i>Terraza techada</i>	<i>m2. 21.45</i>
<i>Sala/ Cocina</i>	<i>m2. 39.80</i>
<i>Baño de servicio</i>	<i>m2. 2.40</i>
<i>Escalera</i>	<i>m2. 3.30</i>
<i>Habitación</i>	<i>m2. 19.95</i>
<i>Baño</i>	<i>m2. 10.30</i>
<i>Habitación penthouse</i>	<i>m2. 15.25</i>
<i>Baño penthouse</i>	<i>m2. 4.35</i>
<i>Terraza</i>	<i>m2 .52.90</i>

TOTAL CONSTRUIDO:
m2. 118.10

SUPERFICIE TOTAL:
m2. 171.00

F6

PRECIO DEL CONJUNTO 219 900 us \$

Precios de los apartamentos en US\$

	Edificio A		Edificio B		Edificio C	
1 habitacion	A1	227 700	B1	Vendido	C1	Vendido
	A2	Vendido	B2	Vendido	C2	Vendido
	A3	Vendido	B3	208 900	C3	Vendido
	A4	219 900	B4	Vendido	C4	Vendido
	A5	Vendido				
	A6	219 900				
1 habitacion penthouse	Edificio D		Edificio E		Edificio F	
2 habitaciones	D1	vendido	E1	Vendido	F1	Vendido
	D2	Vendido	E2	vendido	F2	Vendido
2 habitaciones penthouse	D3	229 500 Reservado	E3	Vendido	F3	209 000
	D4	219 900	E4	219 900	F4	219 900
	D5	vendido	E5	vendido	F5	Vendido
	D6	219 900	E6	219 900	F6	219 900

Condiciones de pago

10% del precio de venta a la reservación
30% al inicio de la obra
25% a las paredes edificadas
20% al techo rustico puesto
10% a la entrega del apartamento
5% a la entrega del titulo

Entrega de los apartamentos a partir de Octubre 2018

Paquetes de muebles y opciones

Precios de los paquetes de muebles incluyendo cortinas interiores

Apartamento 1 habitación	USD 9,800
Penthouse 1 habitación	USD 10,800
Apartamento 2 habitaciones	USD 12,900

Opciones Penthouse

Jacuzzi	USD 7,000
Cocina de verano incluyendo electrodomésticos	USD 4,000